

Lâm Đồng, ngày 18 tháng 4 năm 2025

**TÓM TẮT ĐỀ ÁN
SẮP XẾP ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ CỦA HUYỆN ĐAM RÔNG**

Thực hiện Kết luận số 126-KL/TW ngày 14/02/2025, Kết luận số 127-KL/TW ngày 28/02/2025 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư về triển khai nghiên cứu, đề xuất tiếp tục sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị và Kết luận số 137-KL/TW ngày 28/3/2025 về Đề án sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính (*sau đây viết tắt là ĐVHC*) các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp; Nghị quyết số 60-NQ/TW ngày 12/4/2025 Hội nghị lần thứ 11 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII; Nghị quyết số 76/2025/UBTVQH15 ngày 14/4/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp ĐVHC năm 2025; Nghị quyết số 74/NQ-CP ngày 07/4/2025 của Chính phủ ban hành Kế hoạch thực hiện sắp xếp ĐVHC và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp; Quyết định số 759/QĐ-TTG ngày 14/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp; Kế hoạch số 156-KH/TU ngày 25/3/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy sắp xếp tổ chức bộ máy, ĐVHC cấp xã trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng và Kết luận số 1280-KL/TU ngày 16/4/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

UBND tỉnh Lâm Đồng báo cáo tóm tắt các Phương án sắp xếp ĐVHC xã của huyện Đam Rông trong Đề án sắp xếp ĐVHC cấp xã trên địa bàn tỉnh, như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT SẮP XẾP ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ

Trong quá trình hình thành và phát triển, ĐVHC các cấp ở tỉnh Lâm Đồng đã được điều chỉnh, sắp xếp lại phù hợp với từng giai đoạn lịch sử và đã đạt được một số kết quả tích cực góp phần phát huy nguồn lực thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm giữ vững an ninh chính trị, trật tự, an toàn xã hội. Bên cạnh kết quả đạt được, việc chia, tách ĐVHC các cấp thời gian qua đã nảy sinh một số bất cập và hạn chế như có ĐVHC quy mô quá nhỏ ảnh hưởng trực tiếp tới huy động nguồn lực trong thực hiện các nhiệm vụ về kinh tế - xã hội, nhất là trong điều kiện Trung ương đang đẩy mạnh phân cấp, trao quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm cho chính quyền địa phương. Việc tăng số lượng ĐVHC các cấp đã dẫn đến tổ chức bộ máy, biên chế của các cơ quan, đơn vị trong hệ thống chính trị ở địa phương tăng; ngân sách nhà nước chi cho hoạt động của bộ máy, xây

dựng trụ sở, mua sắm mới trang thiết bị làm việc tăng; đại đa số các đơn vị cấp huyện, cấp xã thu ngân sách tại địa phương không đủ cân đối chi thường xuyên... Vì vậy, việc sắp xếp lại các ĐVHC là cần thiết, đáp ứng yêu cầu của sự phát triển trong thời kỳ mới. Việc xây dựng Đề án sắp xếp ĐVHC cấp xã của tỉnh Lâm Đồng nhằm cụ thể hóa để thực hiện chủ trương của Đảng và quy định của Nhà nước về sắp xếp ĐVHC; nhằm tổ chức hợp lý ĐVHC các cấp để giảm số lượng, tăng quy mô ĐVHC, mở rộng không gian phát triển, phát huy tiềm năng, lợi thế của các địa phương; phù hợp với thực tiễn và xu thế phát triển của đất nước; bảo đảm hoàn thiện thể chế về ĐVHC.

Đồng thời gắn việc sắp xếp ĐVHC với đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả; phát huy tiềm năng, lợi thế, mở rộng không gian phát triển của các địa phương; đẩy mạnh phân cấp, phân quyền, tăng cường tính tự chủ, tự chịu trách nhiệm của chính quyền địa phương; cơ cấu lại và nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, người lao động; bảo đảm chính quyền cấp cơ sở gần dân, sát dân và phục vụ người dân được tốt nhất; góp phần phát huy mọi nguồn lực thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, nâng cao đời sống Nhân dân; bảo đảm quốc phòng, an ninh; giữ vững an ninh chính trị và trật tự, an toàn xã hội.

Trên cơ sở thực tiễn tổ chức ĐVHC cấp huyện, cấp xã thời gian qua và kết quả tích cực của công tác sắp xếp ĐVHC cấp xã giai đoạn 2019 - 2021 và cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023 – 2025 trên địa bàn tỉnh. Để tiếp tục thực hiện chủ trương của Đảng tại Nghị quyết Đại hội lần thứ XIII, Nghị quyết số 18-NQ/TW, Nghị quyết số 27-NQ/TW, Kết luận số 126-KL/TW và Kết luận số 127-KL/TW của Bộ Chính trị, Ban Bí thư và nhằm đáp ứng yêu cầu quản trị địa phương trong kỷ nguyên mới của đất nước, của dân tộc, phù hợp với xu thế chung của thế giới thì việc xây dựng Đề án sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã là cần thiết.

II. PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ CỦA HUYỆN ĐAM RÔNG

Sắp xếp 08 xã của huyện Đam Rông và xã Đưng K' Nơ của huyện Lạc Dương thành 04 đơn vị hành chính cơ sở (04 xã), giảm 05 xã, đạt tỷ lệ 55,56%;

1. Thành lập xã Đam Rông 1 trên cơ sở nhập 02 ĐVHC xã, gồm xã Phi Liêng và xã Đạ K'Nàng của huyện Đam Rông hiện nay.

a) Kết quả sau sắp xếp

- ĐVHC xã Đam Rông 1, có diện tích tự nhiên là 172,55 km² (đạt tỷ lệ 172,55%), dân số là 17.265 người (345,30%), dân tộc thiểu số 9.120 người (đạt tỷ lệ 52,82%).

- Các ĐVHC cùng cấp liên kề: Xã Đam Rông 2, huyện Lâm Hà và tỉnh

Đất Nông.

- Nơi đặt trụ sở làm việc của ĐVHC xã Đam Rông 1: Sử dụng trụ sở UBND xã Phi Liêng hiện nay.

b) Cơ sở và lý do của việc sắp xếp ĐVHC

- Vị trí địa kinh tế: Là xã có kết nối với trung tâm vùng huyện với các xã của huyện Lâm Hà và các vùng lân cận thông qua 3 tuyến giao thông đối ngoại gồm: Cao tốc Liên Khương - Buôn Ma Thuột (CT.26) trong tương lai, Quốc lộ 27 và Đường tỉnh 724, 726.

- Tài nguyên thiên nhiên: Tiềm năng quỹ đất nông nghiệp lớn thuận lợi cho phát triển nông nghiệp chuyên canh, nông nghiệp công nghệ cao (sản xuất rau, hoa), chất lượng cao, trang trại chăn nuôi tập trung và dịch vụ du lịch, dịch vụ nông nghiệp. Đất thích hợp với loại cây trồng cà phê, mắc ca, cây ăn trái, rau, củ, cây dược liệu. Tiềm năng cảnh quan, phát triển du lịch sinh thái.

- Nguồn nhân lực: Vùng có nguồn nhân lực dồi dào, đáp ứng yêu cầu phát triển nông nghiệp.

- Động lực phát triển:

+ Là xã có khí hậu tương đồng với thành phố Đà Lạt, phát triển du lịch sinh thái thác Bảy Tầng xã Phi Liêng, du lịch hình thái nông nghiệp đặc trưng vùng; Phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, hữu cơ, thông minh, chuyên canh trồng cây ăn trái, cây công nghiệp dài ngày (*cà phê, mắc ca*), cây công nghiệp ngắn ngày (*dâu tằm*), rau, củ, quả, trồng cây dược liệu.

+ Hệ thống các điểm dân cư nông thôn tập trung, các vùng làng đô thị xanh (*Hồ Phi Liêng, hồ Lăng Tô Dạ K'Nang, ..*) gắn với lợi thế sản xuất nông, lâm nghiệp trên địa bàn.

+ Phát triển trung tâm dịch vụ hỗ trợ sản xuất, phát triển công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp, chế biến, công nghiệp khai thác khoáng sản than bùn.

- Thế mạnh của xã: Vùng có khí hậu thuận lợi để phát triển nông nghiệp công nghệ cao tập trung, quy mô lớn, có các điểm du lịch tiềm năng thác Bảy Tầng (*xã Phi Liêng*), có tuyến đường giao thông đối ngoại chạy qua Quốc lộ 27, Đường tỉnh 724, 726.

2. Thành lập xã Đam Rông 2 trên cơ sở nhập 02 ĐVHC xã, gồm xã Rô Men, xã Liêng Srônh của huyện Đam Rông hiện nay.

a) Kết quả sau sắp xếp

- ĐVHC xã Đam Rông 2, có diện tích tự nhiên là 365,58 km² (*đạt tỷ lệ 365,58%*), dân số là 16.253 người (*đạt tỷ lệ 325,06%*), dân tộc thiểu số 10.475 người (*đạt tỷ lệ 64,45%*).

- Các ĐVHC cùng cấp liên kề: Xã Đam Rông 1, Đam Rông 3, Đam Rông 4, huyện Lâm Hà, tỉnh Đắk Nông.

- Nơi đặt trụ sở làm việc của ĐVHC Đam Rông 2: Sử dụng trụ sở làm việc của trung tâm hành chính huyện Đam Rông hiện nay.

Trung tâm hành chính xã Đam Rông 2 đặt tại xã Rô Men (Trung tâm hành chính huyện Đam Rông hiện nay) phù hợp với tình hình thực tế của địa phương; khoảng cách từ Trung tâm hành chính xã Đam Rông 2 đến xã Liêng Srônh khoảng 8km, đến xã Đạ Rsal khoảng 16km; cơ sở hạ tầng, công nghệ thông tin, trang thiết bị đã được đầu tư đảm bảo việc giải quyết thủ tục hành chính cho người dân, doanh nghiệp.

b) Cơ sở và lý do của việc sắp xếp ĐVHC

- Vị trí địa kinh tế: Có tiềm năng về phát triển kinh doanh dịch vụ, du lịch, dịch vụ sản xuất nông nghiệp; Kết nối với vùng huyện và vùng lân cận bằng 4 tuyến giao thông đối ngoại đi qua, bao gồm: Tuyến cao tốc Liên Khương - Buôn Ma Thuột (CT.26), tuyến Quốc lộ 27, 722, 722B, 722C, đường tỉnh 724 và Đường tỉnh 726.

- Có quỹ đất lớn thuận lợi phát triển đô thị, đầu mối hạ tầng kỹ thuật, nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao hữu cơ thông minh, trồng lúa, phát triển mô hình trang trại trồng cây ăn quả (*sầu riêng, quýt, bưởi da xanh, bơ*), thủy sản nước lạnh (*nuôi cá tầm*).

- Nguồn nhân lực: Vùng có dân số trẻ, lực lượng lao động dồi dào, có trình độ chuyên môn, được đào tạo nghề. Có trung tâm đào tạo dạy nghề đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cho vùng.

- Động lực phát triển: Phát triển vùng đô thị gồm: Đô thị trung tâm Bằng Lãng và vùng nông thôn Liêng Srônh. Phát triển các vùng công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp các nghề như: Sản xuất vật liệu xây dựng (*Bê tông tươi, gạch không nung,...*), nghề mây, tre, đan, chế biến nông, lâm sản... Phát triển trung tâm thương mại - tài chính cấp vùng, trung tâm dịch vụ đào tạo nghề, y tế chất lượng cao. Phát triển dịch vụ thương mại dọc các tuyến giao thông đối ngoại Quốc lộ 27, Đường tỉnh 722B, 722C. Phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, hữu cơ thông minh: Hình thành các vùng chuyên canh cây công nghiệp dài ngày, cây ăn trái: Sầu riêng, Bơ, chôm chôm, vú sữa, cam, bưởi, trồng dâu nuôi tằm, cây dược liệu, thủy sản (*nuôi cá nước lạnh*). Phát triển cụm công nghiệp 31 ha (*xã Liêng Srônh*), phát triển năng lượng mặt trời (*các xã: Rô Men, Liêng Srônh*). Phát triển vùng đô thị hỗn hợp với tỷ lệ đô thị hóa cao, gắn với phát triển các khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao. Phát triển đầu mối giao thông của vùng, tiểu vùng và tỉnh.

- Thế mạnh của xã Rô Men mới: có mật độ dân số cao, hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, thuận lợi phát đô thị, có tuyến giao thông đối ngoại chạy qua Quốc lộ 27, Đường tỉnh 722B, 722C thuận lợi để phát triển thương mại dịch vụ, công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp cho vùng.

3. Thành lập xã Đam Rông 3 trên cơ sở nhập 02 ĐVHC, gồm xã Đạ Rsal và xã Đạ M'Rông của huyện Đam Rông hiện nay.

a) Kết quả sau sắp xếp

- ĐVHC xã Đam Rông 3, có diện tích tự nhiên là 139,38 km² (*đạt tỷ lệ 139,38% so với tiêu chuẩn*), dân số là 15.841 người (*đạt tỷ lệ 316,82%*), dân tộc thiểu số 7.972 người (*đạt tỷ lệ 50,33%*).

- Các ĐVHC cùng cấp liên kề: xã Đam Rông 2, xã Đam Rông 4, tỉnh Đắk Nông và tỉnh Đắk Lắk.

- Nơi đặt trụ sở làm việc của xã Đam Rông 3: sử dụng trụ sở UBND xã Đạ Rsal hiện nay.

Lý do: Sau khi sáp nhập thành lập xã mới thì khoảng cách đến xã Đạ M'Rông khoảng 15km, hiện nay tuyến đường 135 nối 02 xã đang được đầu tư và hoàn thiện, do đó thuận lợi cho việc đi lại của người dân khi giải quyết các thủ tục hành chính.

b) Cơ sở và lý do của việc sắp xếp đơn vị hành chính

- Vị trí địa kinh tế: Có tiềm năng về phát triển kinh doanh dịch vụ, du lịch, dịch vụ sản xuất nông nghiệp; Kết nối với vùng huyện và vùng lân cận bằng các tuyến giao thông đối ngoại đi qua, bao gồm: Tuyến cao tốc Liên Khương - Buôn Ma Thuột (CT.26), tuyến Quốc lộ 27, 722, 722B, 722C.

- Tài nguyên thiên nhiên:

+ Tiềm năng quỹ đất nông nghiệp lớn thuận lợi cho phát triển nông nghiệp dịch vụ nông nghiệp. thuận lợi phát triển mô hình trang trại trồng cây ăn quả (*sầu riêng, quýt, bưởi da xanh, bơ*). Có thác Tiêng Tang (*Đạ M'Rông*), tiềm năng cảnh quan, du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng. Khai thác phát triển các điểm du lịch sinh thái cảnh quan dọc sông Krông Nô, hồ thủy lợi I,II, Liêng K'rắc (*xã Đạ M'Rông*) .

+ Nguồn nước mặt dồi dào, là vùng nằm trong lưu vực sông Krông Nô, thuận lợi tiêu thoát nước và cung cấp nước cho sản xuất và sinh hoạt.

- Động lực phát triển:

+ Phát triển vùng đô thị gồm: đô thị Đạ Rsal.

+ Phát triển các vùng công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp các nghề như: Sản xuất vật liệu xây dựng (*Bê tông tươi, gạch không nung,...*), nghề mây, tre, đan,

chế biến nông, lâm sản, trồng dâu nuôi tằm, ương tơ dệt lụa, dệt thổ cẩm, đồ gỗ dân dụng, đầu mối hạ tầng kỹ thuật.

+ Phát triển dịch vụ du lịch: Khai thác cảnh quan ven sông Krông Nô, cảnh quan hình thái nông thôn, cảnh quan hồ Đạ Chao (*Đạ Rsal*), các vùng sản xuất nông nghiệp, nghỉ dưỡng; khai thác các điểm du lịch sinh thái cảnh quan dọc sông Krông Nô, hồ thủy lợi I,II Liêng K'Rắc, thác Tiêng Tang (*xã Đạ M'Rông*).

+ Phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, hữu cơ thông minh: Hình thành các vùng chuyên canh cây công nghiệp dài ngày, cây ăn trái: Sầu riêng, Bơ, chôm chôm, vú sữa, cam, bưởi, trồng dâu nuôi tằm, cây dược liệu.

+ Phát triển các cơ sở chế biến: nông sản, trái cây, ương tơ, sản xuất cà phê thành phẩm, cơ sở sản xuất vật liệu xây dựng (*bê tông tươi...*). Mặt khác, hiện nay xã Đạ M'Rông có hợp tác xã dâu tằm Đạ M'Rông và xã Đạ Rsal có nhà máy dâu tằm tơ của Công ty TNHH MTV dâu tằm tơ Duy Phương thuận lợi cho việc cung ứng và thu mua sản phẩm, tạo điều kiện phát triển kinh tế hộ gia đình cho các hộ dân.

+ Phát triển khu công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp, phục vụ nhu cầu sản xuất, tiêu thụ cho vùng nguyên liệu tại chỗ, phát triển trung tâm dịch vụ hỗ trợ sản xuất nông nghiệp (xã Đạ Rsal); Phát triển hệ thống các điểm dân cư nông thôn tập trung gắn với lợi thế sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, làng nghề trên địa bàn. Xây dựng các làng đô thị xanh, làng văn hóa cộng đồng phục vụ du lịch nghỉ dưỡng (*Đạ M'Rông*); Phát triển công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp, làng nghề dệt thổ cẩm, cơ sở sản xuất mây tre đan; Bảo tồn và phát triển văn hóa Cồng Chiêng trong cộng đồng.

- Thế mạnh của xã Đạ Rsal mới: Sau khi sáp nhập thành lập xã mới thì khoảng cách đến xã Đạ M'Rông khoảng 15km, hiện nay tuyến đường 135 nối 02 xã đang được đầu tư và hoàn thiện, do đó thuận lợi cho việc đi lại của người dân khi giải quyết các thủ tục hành chính; Hiện nay xã Đạ M'Rông có hợp tác xã dâu tằm Đạ M'Rông và xã Đạ Rsal có nhà máy dâu tằm tơ của Công ty TNHH MTV dâu tằm tơ Duy Phương thuận lợi cho việc cung ứng và thu mua sản phẩm, tạo điều kiện phát triển kinh tế hộ gia đình cho các hộ dân.

4. Thành lập xã Đam Rông 4 trên cơ sở nhập 03 ĐVHC xã, gồm xã Đạ Tông, Đạ Long của huyện Đam Rông và xã Đưng K' Nơ của huyện Lạc Dương.

a) Kết quả sau sắp xếp

- ĐVHC xã Đam Rông 4, có diện tích tự nhiên là 391,25 km² (*đạt tỷ lệ 391,25%*), dân số 17.184 người (*đạt tỷ lệ 343,68%*), dân tộc thiểu số 15.522 người (*đạt tỷ lệ 90,33%*).

- Các ĐVHC cùng cấp liên kề: xã Đam Rông 3, huyện Lâm Hà, huyện Lạc Dương và tỉnh Đắk Lắk.

- Nơi đặt trụ sở làm việc của xã Đam Rông 4: Sử dụng trụ sở làm việc của UBND xã Đa Tông hiện nay.

Lý do: thuận lợi cho người dân khi thực hiện thủ tục hành chính (khoảng cách từ trung tâm xã Đưng K'Nó đến thị trấn Lạc Dương khoảng 60 km; trong khi khoảng cách từ trung tâm xã Đưng K'Nó đến trung tâm xã Đam Rông 4 chỉ khoảng 24 km).

b) Cơ sở và lý do của việc sắp xếp ĐVHC

- Vị trí địa kinh tế: Là xã kết nối huyện Lạc Dương, TP. Đà Lạt thông qua 3 tuyến giao thông đối ngoại là Đường tỉnh 722, 722B, 722C; bên cạnh đó, xã Đưng K'Nó được thành lập trên cơ sở tách ra từ xã Đa Long trước đây, có sự tương đồng về lịch sử, truyền thống, văn hóa, dân tộc, tôn giáo, tín ngưỡng, phong tục tập quán; do đó sẽ nhiều thuận lợi, có điều kiện tập trung, tăng cường đầu tư để thúc đẩy phát triển kinh tế;

- Tài nguyên thiên nhiên: Tiềm năng quỹ đất nông nghiệp lớn thuận lợi cho phát triển nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản và dịch vụ du lịch, dịch vụ nông nghiệp. Đất thích hợp loại cây ăn trái, lúa, dâu tằm. Có các suối khoáng nóng (*Đạ Long, Đạ Tông*), hồ thủy điện (*Krông Nô 3, Đắc Mê, hồ Đa Nòng...*), tiềm năng cảnh quan, du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng.

- Về xã hội: Đây là xã có nhiều đồng bào gốc Tây Nguyên sinh sống nên còn giữ được nhiều nét văn hóa đậm đà bản sắc của người Tây Nguyên như: văn hóa Cồng Chiêng; các ngành nghề: dệt thổ cẩm, mây tre đan...

- Nguồn nhân lực: Vùng có nguồn nhân lực dồi dào, đáp ứng yêu cầu phát triển nông nghiệp, công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp, làng nghề, dịch vụ du lịch.

- Động lực phát triển của xã:

+ Phát triển du lịch sinh thái suối nước nóng (*xã Đa Tông, Đạ Long*), hồ thủy điện Krông Nô 3, hồ thủy điện Đắc Mê, hồ thủy lợi Đa Nòng, du lịch làng nghề dệt thổ cẩm, mây tre đan..., gắn liền phát triển nông nghiệp bền vững phù hợp trình độ canh tác người dân trong vùng, tiến tới từng bước phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, hữu cơ, thông minh, chuyên canh trồng dâu, lúa, cây công nghiệp (*cà phê*), phát triển nuôi trồng thủy sản (*cá tằm*). Tiến tới phát triển từng vùng cây ăn trái kết hợp du lịch nghỉ dưỡng (*xã Đa Tông, Đạ Long*). Phát triển du lịch sinh thái phức hợp nghỉ dưỡng và phục hồi sức khỏe người già. Khu dự án sân golf, du lịch sinh thái rừng, nghỉ dưỡng, thương mại dịch vụ du lịch quy mô 486ha ở xã Đa Tông.

+ Phát triển hệ thống các điểm dân cư nông thôn tập trung gắn với lợi thế sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, làng nghề trên địa bàn; Phát triển công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp, làng nghề dệt thổ cẩm, cơ sở sản xuất mây tre đan; Bảo tồn và phát triển văn hóa Cồng Chiêng trong cộng đồng.

- Thế mạnh của xã: Có quỹ đất nông nghiệp lớn thuận lợi phát triển nông nghiệp theo quy mô trang trại tập trung, quy mô lớn, có hệ thống suối nước nóng phục vụ phát triển du lịch, có tuyến giao thông đối ngoại chạy qua Quốc lộ 27, Đường tỉnh 722, 722B, 722C, là vùng có nhiều đồng bào gốc Tây Nguyên sinh sống thuận lợi phát triển du lịch văn hóa cộng đồng.
